

THE REGISTERED OWNER IS REMINDED TO UPGRADE THE "PAPER TITLE" TO "COMPUTERIZED TITLE" FOR FASTER TRANS.

SYN. 1595836

REPUBLIKA NG PILIPINAS
KAGAWARAN NG KATARUNGAN
PANGASIWAAN SA PATALAAN NG LUPAIN
PATALAAN NG MGA KASULATAN AT ARI-ARIAN SA
LUNGSOD/LALAWIGAN NG PALAWAN

Katibayan ng Orihinal na Titulo

BLG. 2015000225

Pinagkasunduan ayon sa Seksyon 103 ng Atas sa Patalaan ng Ari-arian (Atas ng Pangulo Blg. 1529),
alinatod sa patente na pinakalat ng Pangulo ng Pilipinas sa PPCITY noong ika- 23rd
ng April taong labinsiyam na taon at 2015 at nakatala sa mga kasulatan ng
gaya ng mga sumusunod:

KAGAWARAN NG KAPALIGIRAN AT LIKAS NA KAYAMANAN
REHIYON BLG.
KALOOb NA PATENTE BLG. 2015000225

SA LAHAT NG MAKATUTUNGHAY NG KASULATANG ITO, BATE

ISRAEL D. GOMEZ Filipino,
may sagat na gulang, karal kay Israel D. Gomez at nakatira sa
Corong-Corong, El Nido, Palawan na nagtataglay ng lahat ng kwalipikasyon at
ganap nang nakatupad sa lahat ng mga kondisyon at kinakailangan ng Batas Republika Blg. 782 at 3872,
Kabanata VII ng Batas Komonwelt Blg. 141, ayon sa pagkakatuon ng ginagkakaloob sa pamamagitan ng
Di-Patenteng ito ang lupaing nasa Luena Buerte, El Nido, Palawan na may kabuuang sukat na
27.791 metro kuwadrado, na ngayon ay mayroon nang hangganan at inilalarawan
sa likod nito, gayon pa man na sasailalim sa mga taghana ng Seksyon 118 na nagtatakda bukod sa iba pa, na
maliban kung sa kapakanan ng pamahalaan o alinmang mga sangay, mga yunit, o mga institusyon nito, na
ang lupaing natamo ay hindi maaaring nupasaiba at hindi sasailalim sa patow na sagutin sa loob ng limang
(5) taon mula sa petsa ng patente, at sa mga Seksyon 119, 121, 122 at 124 ng Batas Komonwelt Blg. 141,
ayon sa pagkakatuon at ang karapatan ng pamahalaan na pangasiwaan at pangalagaan ang mga kahoy na
matagpuan doon sa loob ng limang (5) taon mula sa petsa ng pagpapalabas ng patente, sa patubali, gayon pa
man, na ang pinagkakalooban o kaniyang mga lagapagmana ay maaaring pumutol at gumamit ng nabanggit na
kahoy na maaaring kailanganin sa kanilang pansariling pangangailangan.

BILANG KATUNAYAN NITO, Pangulo ng Pilipinas sa pamamagitan nito'y ginawang patente ang

mga kasulatang ito at ikininatal ang awak ng Republika ng Pilipinas,
Nilagdaan sa Puerto Princessa, City ngayong ika- 23 ng
sa taon ng Atang Panganoon, labinsiyam na taon at

SA BISA NG KAPANGYARIHAN NG PANGULO NG PILIPINAS

MANCIELA CRUZ
Nakatata sa "Talaan ng Kasulatan" ng Lala-
gan/Lungsod ng Palawan
alinatod sa taghana ng Seksyon 103 ng Atas ng
Pangulo Blg. 1529, ngayong ika- 27th ng
April labinsiyam na taon at
2015 sa 2:13 PM

ATY. MARICAR O. MISA-TAN
REGISTER OF DEEDS

Corong-Corong, El Nido, Pal.
(Tirahan ng May-ari)

Tagatala ng 17/5/11 at Ari-arian

This is a Certified True Copy of OCT 2015000225 on file at Registry of Deeds of Province of Palawan. This consists of 4 page(s) and does not require a manually affixed signature pursuant to R.A. No. 8792. Printed at Registry of Deeds of Province of Palawan. Requested By: ISRAEL GOMEZ.

Ref. No. : 2022000749 OR No. : 1025133417
Date : 02/09/2022 OR Date : Feb 9 2022
Time : 09:26:14 AM Amt Paid : 273.35

This title is subject of an on-going transaction with
Entry No. 2021002313
Entry Date: Nov 12 2021 4:02PM

(PAGLALARAWANG TEKNIKAL)

Lot 9, Sgs-4B-000172-D
Identical to Lot 12184, Cad 1037-D

Beginning at a point marked "1" of Lot 9, Sgs-4B-000172-D, identical to Lot 12184, Cad 1037-D, being N. 37° 15' W., 6,043.18 meters from BLM 1, Cad 1037-D, Municipality of El Nido, Province of Palawan, thence:

S. 73° 08' W., 216.11 m. to point 2; N. 18° 26' W., 176.58 m. to point 3;
N. 73° 08' E., 212.07 m. to point 4; S. 19° 44' E., 176.74 m. to point 1,
point of beginning; containing an area of thirty-seven thousand, seven
hundred ninety-one (37,791) square meters.

All corners are marked on the ground by P.S. cylindrical concrete
monuments, 15 x 60 centimeters.

Bounded on the south, along line 1-2 by Lot 10, Sgs-4B-000172-D; on
the west, along line 2-3 by Lot 8, Sgs-4B-000172-D; on the north, along line
3-4 by Lot 263, Cad 1037-D; and on the east, along line 4-1 by Lot 12,
+Sgs-4B-000172-D.

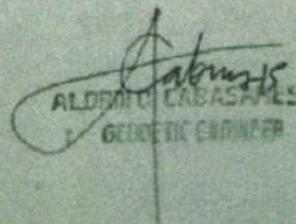
Bearings are grid

This lot was surveyed by Geodetic Engineer Emmanuel N. Ortile on
January 6-7, 2015 in accordance with law and existing rules and regulations
promulgated thereunder. The survey was approved on February 2, 2015.

Note: This lot is covered by Free Patent Application 045312-1458.

rdp
Checked by: ESTER T. BIONA

CERTIFIED CORRECT:


ALDEMIO LABASANS
GEODETIC ENGINEER

(Karangang sa Karangagang Pulina Pulina
Tagatula ng mga Kasulatan at Ari-arian)

18-401

This is a Certified True Copy of OCT 2015000225 on file at Registry of Deeds of Province of Palawan. This consists of 4 page(s) and
does not require a manually affixed signature pursuant to R.A. No. 8792. Printed at Registry of Deeds of Province of Palawan.
Requested By: ISRAEL GOMEZ

Ref. No.: 2022000749 OR No.: 1025133417
Date: 02/09/2022 OR Date: Feb 9 2022

This title is subject of an on-going transaction with
Entry No. 2021002313
Entry Date: May 23 2021

2022 0

e claim
document

02/03

Ple
c

e

f.

3:5

GOVERNMENT COPY • GOVERNMENT COPY • GOVERNMENT COPY



SN Blg. 1595905

REPUBLIKA NG PILIPINAS
KAGAWARAN NG KATARUNGAN
PANGASIWAAN SA PATALAAN NG LUPAIN
PATALAAN NG MGA KASULATAN AT ARI-ARIAN SA
LUNGSOD/LALAWIGAN NG PALAWAN

Katibayan ng Orihinal na Titulo

Blg. 2015000222

Pinagkasunduan ayon sa Seksyon 103 ng Atas sa Patalaan ng Ari-arian (Atas ng Pangulo Blg. 1579),
alinsunod sa patente na pinalabas ng Pangulo ng Pilipinas sa 27th City noong ika-25th
ng April tuong labinsiyam na taon at 2015, at nakatala sa mga kasulatan ng
gaya ng mga sumusunod:

KAGAWARAN NG KAPALIGIRAN AT LIKAS NA KAYAMANAN
REHIYON BLG.
KALOOb NA PATENTE BLG. 015312-15-85001

SA LAHAT NG MAKATUTUNGHAY NG KASULATANG ITO, BATE:

NOEL T. AME, Filipino,
may sapat na gulang, kasal kay Bineta, at nakatira sa
Manila, na nagtataglay ng lahat ng kwalipikasyon at
ganap nang nakatupad sa lahat ng mga kondisyon at kinakailangan ng Batas Republika Blg. 782 at 3872.
Kabanata VII ng Batas Komonwelt Blg. 141, ayon sa pagkakasunod ay ipinagkakaloob sa pamamagitan ng
Di-Patenteng ito ang lupaing nasa Tuena Puerto, El Nido, Palawan na may kabuuang sukat na
44,585 metro kuwadrado, na ngayon ay tiyakang may hangganan at inilalarawan
sa likod nito, gayon pa man na sasailalim sa mga tudhara ng Seksyon 118 na nagtatakda bukod sa iba pa, na
maliban kung sa kapulanan ng pamahalaan o alinmang mga sangay, mga yunit, o mga institusyon nito, na
ang lupaing natamo ay hindi maaaring mapasaila at hindi sasailalim sa putaw na sagutin sa loob ng limang
(5) taon mula sa petsa ng patente, at sa mga Seksyon 119, 121, 122 at 124 ng Batas Komonwelt Blg. 141,
ayon sa pagkakasunod at ang karapatan ng pamahalaan na pangasiwaan at pangalagaan ang mga kahoy na
matagpuan doon sa loob ng limang (5) taon mula sa petsa ng pagpapalabas ng patente, sa paruboh, gayon pa
man, na ang ipinagkakaloob na kanyang mga tagapagmana ay maaaring pumutol at gumamit ng nabanggit na
kahoy na maaaring kailanganin sa kanilang paksariling pangangailangan.

BILANG KATUNAYAN NITO, at sa bisa ng kapangyarihan kalook sa akin ng batas, AKO, SI
Pangulo ng Pilipinas, sa pamamagitan nito'y ginawang patente ang
mga kasulatang ito at kininatalang ipatak ng Republika ng Pilipinas.
Nilagdaan sa Puerto Princesa, City ngayong ika-23 ng APR 23 2015
sa taon ng Atong Panginoon, labinsiyam na taon at

SA BISA NG KAPANGYARIHAN NG
PANGULO NG PILIPINAS

Nakatata sa "Tudha ng Kasulatan" ng Lalawigan, Lungsod ng
Palawan
alinsunod sa tudhara ng Seksyon 103 ng Atas ng
Pangulo Blg. 1579, ngayong ika-27th ng
April labinsiyam na taon at
2015 sa 2:10 p.m.

Manila
(Tudha ng May-ari)

ATTY. MARICAR O. NISA-TAN
REGISTER OF DEEDS
Tagatala ng mga Kasulatan at Ari-arian

(PAGLALARAWANG TEKNIKAL)

Lot 10, Sgs-4B-000172-D
Identical to Lot 12185, Cad 1037-D

Beginning at a point marked "1" of Lot 10, Sgs-4B-000172-D, identical to Lot 12185, Cad 1037-D, being N. 37° 15' W., 6,043.18 meters from BLIM 1, Cad 1037-D, Municipality of El Nido, Province of Palawan, thence:

S. 19° 44' E., 204.35 m. to point 2; S. 73° 08' W., 220.78 m. to point 3;
N. 18° 26' W., 204.17 m. to point 4; N. 73° 08' E., 216.11 m. to point 1;
point of beginning; containing an area of forty- four thousand, five hundred
eighty-five (44,585) square meters.

All corners are marked on the ground by P.S. cylindrical concrete
monuments, 15 x 60 centimeters.

Bounded on the east, along line 1-2 by Lot 12, Sgs-4B-000172-D; on
the south, along line 2-3 by Lot 11, Sgs-4B-000172-D; on the west, along line
3-4 by Lot 8, Sgs-4B-000172-D; and on the north, along line 4-1 by Lot 9,
Sgs-4B-000172-D.

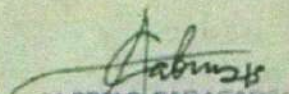
Bearings are grid

This lot was surveyed by Geodetic Engineer Emmanuel N. Ortile on
January 6-7, 2015 in accordance with law and existing rules and regulations
promulgated thereunder. The survey was approved on February 2, 2015.

Note: This lot is covered by Free Patent Application 045312-1462-A.

rdp
Checked by: ESTER T. BIONA

CERTIFIED CORRECT:


ALDRIN D. CABASARES
GEODETIC ENGINEER

SN Bilg. 1595904

REPUBLIKA NG PILIPINAS
KAGAWARAN NG KATARUNGAN
PANGASIWAAN SA PATALAAN NG LUPAIN
PATALAAN NG MGA KASULATAN AT ARI-ARIAN SA
LUNGSOD/LALAWIGAN NG PALAWAN

Katibayan ng Orihinal na Titulo

Bilg. 2015000223

Pinagkasunduan ayon sa Seksyon 103 ng Atas sa Patalaan ng Ari-arian (Atas ng Pangulo Bilg. 1529),
alinuon sa patente na pinapalabas ng Pangulo ng Pilipinas, sa FFcity noong ika- 23rd
ng April taong labinsiyam na roon at 2015 at nakatala sa mga kasulatan ng
gaya ng mga sumusunod:

KAGAWARAN NG KAPALIGIRAN AT LIKAS NA KAYAMANAN
REHIYON BILG.
KALOOb NA PATENTE BILG. 0030-A-00600

SA LAHAT NG MAKATUTUNGHAY NG KASULATANG ITO, BATI

ROS. TATE Binata Manila Palawan
may sapat na gulang kasal kay Binata at nakatira sa Manila
na nagtataglay ng lahat ng kwalipikasyon at
ganap nang hakatupad sa lahat ng mga kondisyon at kinakailangan ng Batas Republika Bilg. 782 at 3872,
Kabatas VII ng Batas Komonwelt Bilg. 141, ayon sa pagkakasunod ng ipinagkakaloob sa pamamagitan ng
Di-Patenteng ito ang lupaing nasa Bana Buerte, El Nido, Palawan na may kabuuang sukat na
23,674 metro kuwadrado, na ngayon ay tiyakang may hangganan at iialalarawan
sa likod nito, gayon pa rin na sasailalim sa mga tadhana ng Seksyon 118 na nagtatakda bukod sa iba pa, na
maliban kung sa kapakanan ng pamahalaan o alinmang mga sangay, mga yunit, o mga institusyon nito, na
ang lupaing nabano ay hindi maaaring mapasaiba at hindi sasailalim sa patan na sagutin sa loob ng limang
(5) taon mula sa petsa ng patente, at sa mga Seksyon 119, 121, 122 at 124 ng Batas Komonwelt Bilg. 141,
ayon sa pagkakasunod at ang karapatan ng pamahalaan na pangasiwaan at pangalagaan ang mga kahoy na
matagpuan doon sa loob ng limang (5) taon mula sa petsa ng pagpapalabas ng patente, sa panubali, gayon pa
rin, na ang pinagkakalooban o kanyang mga tagapagmamayayag ay maaaring pumutol at gumamit ng nabanggit na
kahoy na maaaring kailanganin sa kanilang pansariling pangangailangan.

BILANG KATUNAYAN NITO, at sa bida ng kapangyarihang kalokob sa akin ng batas, AEO. SI
Patungul ng Pilipinas sa pamamagitan nito'y ginawang patente ang
mga kasulatang ito at kininatalang tatawag ng Republika ng Pilipinas.
Nilagdaan sa Puerto Princessa, City ngayong ika- APR 23 2015 ng
sa taon ng Aling Panginoon, labinsiyam na roon at

SA BISA NG KAPANGYARIHAN NG
PANGULO NG PILIPINAS

Nakatula sa "Talaan ng Kasulatan" ng Lalawigan/Lungsod ng Palawan
alinuon sa tadhana ng Seksyon 103 ng Atas sa Pangulo Bilg. 1529, ngayong ika- 27th ng
April taong labinsiyam na roon at 2015 sa 2:13 pm

ATTY. MARICAR O. MISA-TAY
REGISTER OF DEEDS

Tagatala ng 9:30 AM at Ari-arian

Manila

(Tirahan ng May-ari)

(PAGLALARAWANG TEKNIKAL)

Lot 11, Sgs-4B-000172-D
Identical to Lot 12186, Cad 1037-D

Beginning at a point marked "1" of Lot 11, Sgs-4B-000172-D, identical to Lot 12186, Cad 1037-D, being N. 38° 32' W., 5,644.96 meters from BLLM 1, Cad 1037-D, Municipality of El Nido, Province of Palawan, thence:

N. 64° 04' W., 315.58 m. to point 2; N. 73° 08' E., 220.78 m. to point 3;
S. 19° 44' E., 214.72 m. to point 1, point of beginning; containing an
area of twenty-three thousand, six hundred seventy-four (23,674) square
meters.

All corners are marked on the ground by P.S. cylindrical concrete
monuments, 15 x 60 centimeters.

Bounded on the south to west, along line 1-2 by Lot 285, Cad 1037-D;
on the northwest, along line 2-3 by Lot 10, Sgs-4B-000172-D; and on the
east, along line 3-1 by Bacuit Bay (Salvage zone).

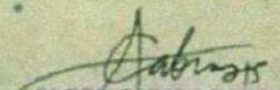
Bearings are grid

This lot was surveyed by Geodetic Engineer Emmanuel N. Ortile on
January 6-7, 2015 in accordance with law and existing rules and regulations
promulgated thereunder. The survey was approved on February 2, 2015.

Note: This lot is covered by Free Patent Application 045312-1462.

rdp
Checked by: ESTER T. BIONA

CERTIFIED CORRECT:


ALDEM C. CABASARES
GEODETIC ENGINEER

(Karaglong sa Karaglangang Palawan Palawan
Tagapala ng mga Kasulatan at Ari-arisan)