Republic of the Philippines
Department of Environment and Natural Resources
Document Action Tracking System
Document Routing Slip

Document No: DENRCO - AS RMD-2023-011150 **Print Date:** Thursday, May 04, 2023

Sender: DANILO CABANTUGAN

Address: ABRA DE ILOG, BRGY. SAN VICENTE, OCCIDENTAL MINDORO

Subject LETTER DTD 05/03/2023 PERTAINS TO THE LAND PROBLEM OF MR. DANILO CABANTUGAN LOCATED IN BRGY. SAN VICENTE, ABRA DE ILOG, OCCIDENTAL MINDORO

Addressee(s): Office of the Secretary (DENRCO - OSEC)

CC Addressee(s):

Date/Time Received: 05/04/2023 09:40:00 AM

ROUTING AND ACTION INFORMATION

FROM	DATE/TIME RECEIVED	FOR/TO	DATE/TIME RELEASED	ACCEPTANCE REMARKS/ACTION REQUIRED/TAKEN REMARKS/STATUS
	05/04/2023 09:54:15 AM	DENRCO - AS RMD		
DENRCO - AS RMD		DENRCO - OSEC	05/04/2023 09:54:23 AM	

CARA Jm 5-4-23
5-4-23
10:38

18888

Encoder: Vallejos, Jhosua E.

104 1150

Republika ng Pilipinas
Lalawigan ng Kanluranng Mindoro
Abra de Ilog
Barangay San Vicente, Occidental mindoro

Ika-3 ng Mayo, 2023

DEPARTMENT OF ENVIRONMENT & NATURAL RESOURCES
RECORDS MANAGEMENT DIVISION
RECEIVED
MAY 04 2023
Sign: JHO Time: 9:39 AM

Kgg. Antonia "Tony" Yulo-Loysaga
Kalihim,
Kagawaran ng Kapaligiran at Likas na Yaman
Visayas Avenue,
Diliman Quezon City

Mahal naming Kalihim,

Pagbati ng Kapayapaan at Pakikiisa!

Sa unang pagkakataon ay nagpapaabot kami sa inyong mabuting sarili at tanggapan ng aming napakahirap na sitwasyon sa loob ng humigit sa 43 taon.

Ang kabuuang 80 ektarya ay PUBLIC LAND at deklaradong ALIENABLE AND DISPOSABLE LAND.

Sa loob ng 43 taon ang 10 ektarya na bahagi ng 80 ektarya ay HINDI pa rin ibinibigay sa amin ng gobyerno - bagkus kinasuhan pa kami ng makapangyirang mga pulitiko ng Abra de Ilog (pamilyang Montenegro - Constantino)!

Sana'y matulungan po nyo kami.

Maraming salamat po!

Gumagalang,
DC
Danilo Cabantugan
Cp # 09976854667

Binigyang Sipi:
Evelio A. Jalos
OMILARFA
CP No. 09675423726

Mula noon sa pamumuno ni CENRO Caizar Quebec (2017) hanggang sa kasalukuyan CENRO Anastacio Santos (2022-2023) ay walang makabulu-hang resolusyong ginawa - kundi puro pangako.

Lakip nito ang ilang mga dokumento na sinikap ng organisasyong makausap ang pamunuan ng CENRO (Caizar Quebec) na pinanguhan ni OIC Regional Director Natividad Y. Bernardo (Marso 3, 2017) at paabot sulat/sa bagong pamunuan CENRO Anastacio Santos - ngunit ang lahat ng ito ay walang saysay sa impluwensya ng mag-asawang Fiscal Eric Constantion at kasalukuyang Mayor Atty. Gloria Montenegro Constantino (Liberal Party)

Binigyang Sipi:
Evelio A. Jalos
Provincial Landright Advocacy Officer
MILARFA
Cp No. 09675423726

DC
Danilo Cabantugan
Cp No. 09976854667

Republika ng Pilipinas
Lalawigan ng Kanlurang Mindoro
Abra de Ilog

March 29, 2023

Ginoong Anastacio Santos
CENRO Office
Bayan ng Sablayan
Kanlurang Mindoro

Mahal naming Cenro,

Pagbati ng kapayapaan at pakiisa!

Una, kami ang pamilyang Cabantugan sa pamumuno ng aming magulang na sina Danilo D. Cabantugan ay walang sariling lupain bagamat matagal na kaming naglinis, nagbungkal at nagpaunlad sa humigit, kumulang sa 10 ektaryag lupain sa pampublikong lupaing 80 ektarya na matatagpuan sa Sitio Pambuhan, Brgy. San Vicente, Abra de Ilog sa humigit na 43 taon.

Sa ganitong kadahilanan, lumalapit kami sa inyong mabuting sarili at tanggapan na maging "prayoridad ng benipisyo" sa iba pang mga lupain na kadikit ng 80 ektaryang, batay sap ag-aaral ng inyong tanggapan kung ito ay "Alienable and Disposable" Lands.

Pangalawa, nais po naming humiling para sa isang napapanahon at makabuluhang OCULAR INSPECTION sa aming kinatatayuang lugar.

Umaasa ng inyong makabukuhang aksyon at malalim na pang-unawa sa aming katayuan!

MARAMING SALAMAT PO!!

MABUHAY KAYO!!

Sa paglilingkod,

DANILO D. CABANTUGAN
Cp# 09976854667

LUBOS NA GUMAGALANG:

1. JOHNNY C. CABANTUGAN — 1. [signature]

2. MARICEL C. CABANTUGAN — [signature]

3. DOMINANDRO C. CABANTUGAN — [signature]

4. Carmelo C. Cabantugan — [signature]

5. JOSHUA C. CABANTUGAN — [signature]

6. APRIL B. CABANTUGAN — [signature]

7. Eliza May M. Cabantugan — [signature]

8. Emmanuel C. Cabantugan — [signature]

9. Milagros O. Cabantugan — [signature]

10. Rhian Isabel C. Cabantugan — [signature]

11. SHANTAL CABANTUGAN SARVIDA — [signature]

12. JOSIAH MILO CABANTUGAN SARVIDA — [signature]

13. SOPHIA LANA CABANTUGAN SARVIDA — [signature]

14. ADIME L. CABANTUGAN — [signature]

15. MELODY G. DOÑA — [signature]

16. LUZVIMINDA CABANTUGAN DOÑA — [signature]

17. EVANGIELYN CABANTUGAN BONIFACIO — [signature]

18. FRANUEN A. BONIFACIO — [signature]

19. JAMES L. CABANTUGAN — [signature]

20. NELMA L. CABANTUGAN — [signature]

21. EDISON C. CABANTUGAN
22. ERMILO L. CABANTUGAN
23. MERIAM CABANTUGAN SARVIDA
24. DANILO D. CABANTUGAN

edson
Ermidom
Meriam
Dlantugo

LBC EXPRESS, INC.
32 RIZAL COR. SISON STS., BRGY. 7, MAMBURAO, OCCIDENTAL MINDORO
Tel. No : (63) 024 - (043) 7111086
VAT TIN : 000-782-140-00248

Customer's Copy

1272 0824 1667

THIS SERVES AS AN OFFICIAL RECEIPT
MIN : 17060710115422329
Serial No : 1CZ9130559
Official Receipt No : MBU016871

SHIPPER:

CABANTUGAN, DANILO DALUNAZA
Address: ..., SAN VICENTE
ABRA-DE-ILOG, OCCIDENTAL MINDORO
Contact No.(s).: 9976854667 /9976854667
Card Number: TIN: Bus. Style:
Email :

CONSIGNEE:
And or/ care of:/

SANTOS, ANASTACIO
Address: CENR OFFICER

SABLAYAN, OCCIDENTAL MINDORO
Contact No.(s).: 9178387544

Courier N-Pouch Regular

Origin	: SLA-MBU01-MAMBURAO
Tran. Date	: 03/31/2023 10:41:46 AM
Delivery Date	. 04/04/2023 - 04/08/2023
Area Dest.	: South Luzon
Tran. Type	: Delivery
Cut-Off	: 12:00 PM
Actual Wt (Kg.)	: 0.00

VATable(Freight) :	142.86
Supplies Fee :	(0.00)
VAT-Exempt :	0.00
VAT Zero-Rated :	0.00
10AM Pickup Fee :	0.00
Total Sales :	142.86
12% VAT :	17.14
Amount Due :	**150.00**
Discount :	0.00
Mode :	CASH

Track your padala at:
www.lbcexpress.com
Talk to our Care Representative
www.lbcexpress.com
Tel. **(632) 8858-5999**
1-800-10-8585-999
*Only for PH outside NCR

Let us know of your experience:
survey.lbcexpress.com

Said to Contain : DOCUMENTS ONLT

Due to pandemic, delivery date may change without prior notice
LBC Express values your privacy, for more info on our privacy policy visit www.lbcexpress.com/privacy-policy
SHIPPER WARRANTS THAT THE SHIPMENT HAS NO CASH INSIDE. CLAIMS OF CARGO ARE LIMITED UP TO ACTUAL DECLARED VALUE ONLY
I hereby agree to be bound with the terms and conditions written at the back set forth by LBC EXPRESS

JENICE VIE NAVARRO
Signature of Associate

CABANTUGAN, DANILO DALUNAZA
Signature of Shipper

OR Series No : MBU0110000000001 to MBU0189999999999 BIR Final PTU#:FP062017-126-0126259-00248
BIR Accreditation No: 1220007821402015060310 Date Issued: 06/26/2015

Republika ng Pilipinas
Lalawigan ng Kanlurang Mindoro
BAYAN NG ABRA DE ILOG

TANGGAPAN NG PUNONG BAYAN

Ika - 13 ng Agosto, 2015

EDISON CABANTUGAN
So. Pambuhan, Brgy. San Vicente
Abra de Ilog, Kanlurang Mindoro

Pagbati!

Ang atin pong lokal na pamahalaan ay kasalukuyang kumikilos upang maging maayos at mapaganda ang Eco – Park ng Pambuhan na nasasakupan ng barangay San Vicente. Kaakibat nito, nais ko po muling ipaalala sa inyo na ang lupaing kinatitirikan ng inyong tahanan/ sinasakahan o pinagtataniman ay sakop ng nasabing Eco – Park at ipinapabatid ko po sa inyo na kinakailangan ninyong lumipat ng tirahan sa lalong madaling panahon/ itigil na ang pagsasaka o paggamit ng lupang nasasakupan. Ipapatupad po ng lokal na pamahalaan ang pamamaraang ligal tungkol sa usaping ito.

Inaasahan ko po ang inyong kooperasyon at pakikiisa sa layunin ng lokal na pamahalaan. Ang amin pong opisina ay bukas sa inyo para sa pakikipag-ugnayan.

Sumasainyo sa paglilingkod,

ERIC A. CONSTANTINO
Punong bayan

CC: PB Romeo L. Bacay – Brgy. San Vicente
PINSP Joselito L. Sape – Abra de Ilog MPS
Teresa De Chavez – Head Teacher

Arya Abra!

E-mail: lguabradeilog@yahoo.com

REPUBLIKA NG PILIPINAS
LALAWIGAN NG KANLURANG MINDORO
BAYAN NG ABRA DE ILOG.

FEB. 10, 2023
LALAWIGAN : KANLURANG MINDORO
BAYAN : ABRA DE ILOG
BARANGAY : SAN. VICENTE
SITIO : PAMIKALAN
MAY-ARI LUPAIN : GOBYERNO
EKTARYANG SAKLAW : 87.4 PUBLIC LAND
APEKTADONG MAY BUKID : CABANTUGAN FAMILY

ISSUES AND CONCERN :

ANASTACIO ASAYN
CENRO

1. DITO NA NAKATIRA ANG AMING LOLO AT LOLA NA MAGULANG NG AKING INA, APRIL, 23.1939 IPINANGANAK ANG NANAY ISIDORO AGUILAR CUZON. NAGKAANAK NG 11 AT PANG-APAT ANG AMING INA SA MAGKAKAPATID ANG PANGALAN AY MILAGROS CUZON NA IPINANGANAK NG NOVEMBER 23, 1958.

2. NAGKAASAWA ANG AMING INA AT NAGPAKASAL SILA NG AMING AMA NA SI DANILO CABANTUGAN. JANUARY 31.1979

3. AT KAMI AY WALONG MAGKAKAPATID AY DITO NA IPINANGANAK AT KATULONG NA KAMI SA PAGLILINIS AT PAGBUBUNGKAL AT PAGTATANIM NG MGA BALINGHOY, KAMOTE, SAGING, PALAY. NA IKINABUBUHAY NG AMING PAM

4. DITO DIN PO NAKATAYO ANG AMING MUNTING TAHANAN. SALAT MAN PO KAMI SA BUHAY AY MASAYA PO ANG AMING PAMILYA.

5 DUMATING ANG TAONG 2006 AY [illegible] MAR
ANG AMING LUPA AT NILAGYAN NG MOHON AT SINABIHAN
KAMI NA PAGYAMANIN, TANIMAN ANG LUPA AT ITO AY
IPAMAMAHAGI SA AMIN.

6 SUBALIT NG ITO AY AMING TANIMAN AT NAKITA NG MGA
TAGA MUNISIPYO AY SINABI SA MAYOR ERIC CONSTANTINO
AT PINADALHAN KAMI NG SULAT NA IPINAGBABAWAL ANG
PAGTATANIM AT SA LALONG MADALING PANAHON AY
PINAAALIS KAMI SA LUPA NA HINDI NAMAN KANILA.
TAONG, AGOSTO 13, 2015.

7 KAMI AY HINDI UMALIS NOON HANGGANG NGAYON, AT HINDI
DIN ITO IPINAMAHAGI NG AHENSYA NG DAR AT DENR.
SAMANTALANG ITO AY PAMPUBLIKONG LUPAIN.

8 HANGGANG KINASUHAN NG APAT NA BESES (4 COUNTS)
AT PINAKULONG ANG AKING PANGANAY NA KAPATID NA SI
DOMINANDRO C. CABANTUGAN, UPANG LALONG TAKUTIN
AT UMALIS SA NASABING LUPAIN.

9 NAKIPAG UGNAYAN AT NAKIPAG DIALOG ANG SAMAHAN
NG PAMBUKID KAY GNG. NATIVIDAD BERNARDENO
KASAMA ANG MGA OPISYALES NG PENRO QUIBEC
AT MALINAW ANG NAGING TINDIG AT PAGPAPASYA NG
PENRO OFFICE AT SI ENGR. QUIBEC
NA ITO AY ALINABLE AND DISPOSABLE AT SA LALONG
MADALING PANAHON AY IPOPROSESO ANG PAMAMAHAGI SA
MGA TAONG MATAGAL NG NAKATIRA AT NAGBUBUNGKAL DOON
AT HUWAG SILANG AALIS.

Republic of the Philippines
Department of Environment and Natural Resources
MIMAROPA Region

MR. MON ALCANTARA
SAVE MINDORO MOVEMENT
ABRA DE ILOG, OCCIDENTAL MINDORO

Cabantugan Family
Landrights problem and
Concern

Dear Sir:

Greetings!

Relative to the conduct of the Civil Society Organizations (CSOs) Dialogue held on March 03, 2017 at Siburan Hall, Sablayan Municipal Buliding, Sablayan, Occidental Mindoro, we are furnishing you the minutes of the said meeting for your guidance and reference.

Please be also reminded of the agreements reached during the dialogue that the CSOs should come up with a system of selecting among themselves the respective CSO desk officer for the PENR and CENR offices.

We would like to extend our gratitude for your cooperation and openness in pursuing stronger partnerships between DENR MIMAROPA Region and CSOs towards achieving our shared goals on ecological integrity and social justice.

We look forward to receiving feedback from you.

Very truly yours,

NATIVIDAD Y. BERNARDINO
OIC, Regional Director

AY MGA CSO, NCIP, MBCFI, AT MAY ISANG YOUTH ORGANIZATION O KUNG MAYROON PA RIN PONG GUSTONG MAGING MIYEMBRO PWEDE PO TAYONG TUMANGGAP, PARA PO MA-ESTABLISH NATIN YUNG SISTEMA AT MAGKAROON NG TRANSPARENCY AT MA-ELIMINATE YUNG MGA GANYANG PROBLEMA, DAPAT NGA PO KASI YAN ANG PRIORITY AY YUNG MGA NASA SITE. YUN PO YUNG PRIORITY PARTNER. KUNG WALA NA, SAKA LANG TAYO LUMALABAS SA BARANGAY, O KUNG WALANG WALA PA RIN SA MUNISIPYO NA MEDYO HINDI NAMAN MANGYAYARI DAHIL SA NAPAKARAMI PONG MGA PO ANG NAG-AAPPLY SA NGAYON NA ALAM NA ALAM NA NILA YUNG PROGRAMA AT MAGANDANG BENEPISYO NG NGP.

SIR ED PANCHO: MARAMIN SALAMAT PO PENRO. AH, WAG PO NATIN KALIMATAN ANG MGA PUNTO PO NG KOORDINASYON DAHIL SABI NGA PO NI RD KANINA, ANG KONSULTASYONG ITO O ANG DIYALOGONG ITO NA ISINASAGAWA NATIN AY HINDI DAPAT MATAPOS DITO, DAPAT PUMUNTA ITO DUN SA PAANO NATIN PALALAKASIN YUNG UGNAYAN, SO YUNG MGA IPINUPUNTONG YUN AY ISA SA MGA KONKRETONG KAILANGAN NATING MATUGUNAN, PARA MAS MAPALAKAS PA YUNG UGNAYAN NATIN HINDI LANG SIGURO SA NGP KUNDI SA IBA PANG PROGRAMA NA PWEDENG GAWIN NG DENR. ANG TAWAG PO DOON AY PARANG INSTITUTIONALIZED NITONG MGA CSO-DENR ENGAGEMENT. SO OK HO BA YON? BAGO KO HO KAYO TAWAGIN, MAUUNA HO SI CHRISTOPHER.

CHRISTOPHER: MAGANDANG TANGHALI PO SA INYONG LAHAT. WALA PO ITONG KINALAMAN SA NGP, ANG HIRAP PONG KWENTAHIN, NAPAKA LAKING PERA. TUNGKOL PO ITO SA LUPAIN PO NA LOTA, ITO PO AY NAKA BASE PO SA ABRA DE ILOG, SAN VICENTE HO, PAMBUHAN SAN VICENTE PO ABRA DE ILOG. NA KUNG SAAN PO, ITO PONG LUPAING LOTA PO AY SIGURO PO MGA WAY BACK 2012 AY SINUKAT PO SA MGA TAO NG PAMBUHAN, ISA NA PO AKO SA NASUKATAN DUN. PERO LUMIPAS PO SIGURO ANG MGA ILANG TAON, BIGLA PO KAMING PINAAALIS NG LGU ABRA DE ILOG SA HINDI PO NAMIN ALAM NA DAHILAN, NGAYON, AYON SA AMING PAGRERESEARCH RESEARCH, MAY LUMALABAS PO ANG 11 HAS NA TAX DECLARATION, AY YON PO PALANG LOTA AY 80 EKTARYAS PO ANG KABUUANG SUKAT, ANG TAX DEC PO DOON AYON PO SA AMING PAGRE-RESEARCH AY 11, THE REMAINING PO IS 69, SABI NGA PO NI MAYOR, NAPAKAGANDANG NUMBER. ITO DAW PO AY PUBLIC LAND. NGAYON PO ANG TANONG PO NAMIN, ANO PO KAYA PO ANG MAGAGAWA PO NG DENR DITO PO SA AMING PROBLEMA?

SIR ED PANCHO: SALAMAT HO SA KATANUNGAN AT KASAMA HO NATIN NGAYON SI CENRO QUEBEC AT HINGAN HO NATIN NG PALIWANAG. (24:47)

CENRO QUEBEC: MAGANDANG UMAGA PO SA ATING LAHAT. ITO PONG LUPAIN NG LOTA.(27:54) NOONG NASA CENRO MAMBURAO PA NOON, AKO ANG CHIEF NG LAND MANAGEMENT SERVICE PO DOON, AKO ANG GEODETIC ENGINEER, AKO PO ANG NAG SURVEY DOON, THAT IS 80 HAS, KASI PO, INAAPLAYAN PO ITO NG LGU ABRA DE ILOG, SO, NAPAKARAMING PROYEKTO ANG ANO NG LGU. MAYROON SILANG WASTE DISPOSAL, TSAKA MERON PA NGANG PUBLIC CEMETERY NA ITATAYO DYAN, NGAYON, KASI 80 HAS PO YAN, KUNG SINO

...NG MGA NAKA OKUPA DOON, SA MGA LUPA NA YAN AY MAKIKIPAG-UGNAYAN PO TAYO SA LGU ABRA DE ILOG PARA PO, AAREGLUHIN PO KAYO DOON. YUNG LUPA NA KAPAG NA-ESTABLISH KAYO NA KAYO ANG NKA OKUPA, EH PWEDE PO YAN IHIWALAY, PARA YUNG NATITIRA NA LANG ANG APLAYAN NG LGU. KASI PO, ANG PUBLIC LAND PO AY PAG-AARI NG GOBYERNO PO KUNG SINO ANG NAKA OKUPA SA KANYA. THE PUBLIC LAND IS OWNED BY THE GOVERNMENT, WHO EITHER THE ACTUAL OCCUPANT BECOMES THE LAWFUL CLAIMANT KUNG SINONG NAKA OKUPA, MASKI PO DITO SA SABLAYAN, SANTA CRUZ AT HANGGANG ABRA DE ILOG, KAYA PO YANG SA LOTA NA 80 HAS PO AY SA LUNES, PUPUNTA KAYO SA OPISINA NG MAMBURAO, SA CENRO SABLAYAN MAPSA AREA, YAN ANG PINAKA SUB- OFFICE NATIN DOON, TITINGNAN NATIN ANG MAPA KASI PO, MAYROON PA YANG KATABI NA MALAKING AREA NA MGA 20HAS YATA HANGGANG 30, AY MAG IINVENTORY PO TAYO DUN SA ABRA DE ILOG PO, KASI MABILIS ANG APPROVAL NG PLANO NGAYON KASI ANG BAGONG REGIONAL DIRECTOR NATIN HINDI PAPAYAG NA THE MOMENT NA ANG SURVEY PLAN AY NASA REGIONAL OFFICE NA FOR APPROVAL, HINDI PUPWEDE PATAGALIN. SO PUNTA KAYO SA OPISINA SA LUNES PARA PO TITINGNAN NATIN ANG MAPA AT MAG IINVENTORY TAYO NG MGA LUPA DOON. YUNG MGA NAKATIWANGWANG, YUNG MGA NAKA OKUPA, ISE-SURVEY NATIN NG AKTWAL, YUNG NAKATIWANGWANG IPAMIMIGAY NATIN PO DOON SA MGA WALANG LUPA, HAHATI-HATIIN PO NATIN SA PAKIKIPAG KOORDINASYON NG MGA BARANGAY OFFICIAL AT NG LGU ABRA DE ILOG, KASI PO, HINDI NAMAN PO PWEDE NA ANG OPISINA AY IGA-GRANT SA LGU NA MAYROON POMG MAAAGRABYADO. WE CANNOT AFFORD TO DO THAT. ITO PO, ITO PO ANG ASAHAN NINYO, KASI ALAM KO YANG MGA KALUPAANG YAN, BUONG MAPSA AREA HANGGANG DITO SA SABLAYAN AY KASI MATAGAL NA AKO DYAN SA AREA NA YAN SO MAG IINVENTORY PO TAYO DYAN LAHAT NG MGA PUBLIC LANDS PARA PO MAGING PRODUKTIBO AT TSAKA MAKAPAGBAYAD NG BUWIS YUNG MGA NAKA OKUPA PARA KAYO MAGKA TITULO. ITO AY NAKAKAPANGHINAYANG NA ANG MGA PRUTAS NATIN AY NANGGAGALING PA SA KABILA WHEN IN FACT, ANG DAMING NAKATIWANGWANG NA LUPA PO. GANUN PA MAN, ANG BAGONG PROGRAMA PO NG BAGONG ADMINISTRATION, LAHAT NKALUPAAN DOON, MAGING PRODUKTIBO PO. (31:26), KAYA PO I SUGGEST, SA LUNES AY PUMUNTA PO KAYO SA OPISINA AT AAKSYUNAN PO NATIN KAAGAD PO YAN. SALAMAT.

SIR ED PANCHO: CENRO, TANUNGIN LANG HO NATIN, A AND D BA YAN?

CENRO QUEBEC: ALIENABABLE AND DISPOSABLE PO YAN, MAY APPROVED NA PLAN NA YAN AY I-SUB-DIVIDE NA LANG NATIN ULI.

SIR ED PANCHO: ANO HONG PAPEL NUNG LOTA? PRIVATE?

CENRO QUEBEC: AY WALA NA PO YON KASI ANG LOTA PO, ANG HINAHAWAKAN LANG NA PAPELES NON AY TAX DECLARATION, NGAYON, IPINA KANSELA NA NG MUNISIPYO IN FAVOR OF THE GOVERNMENT DAHIL MATAGAL NA HINDI BINABAYARAN ANG BUWIS.

SIR ED PANCHO: SIGE PO, PARA PO KONKRETO, KUNG A AND D YAN NA SINASABI NI CENRO, PWEDE NYONG APLAYAN.

CENRO QUEBEC: IT CAN BE TITLED, PWEDE PONG PA-TITULOHAN.

SIR ED PANCHO: YUNG LOTA HO WALA YON?

CENRO QUEBEC: WALA NA PO YUN IN FAVOR OF THE GOVERNMENT. KAYA PO, KUNG SINO ANG NAKA OKUPA, YUN AY KANYA.

SIR ED PANCHO: SIGE HO, DAPAT PO SA PALIWANAG NI CENRO DAPAT SA KASALUKUYAN WALANG LOTA NA NAGSASABI NA SA KANYA YON. YUN YUNG MALINAW NA SAGOT. IKALAWA DAHIL YAN AY A AND D, PWEDE NYONG APLAYAN. YANG SINASABI NI CENRO, PAANO BA YANG PAG AAPPLY NA YAN? SUSUKATIN, MERON HONG REGULASYON YUN EH, ANG TAWAG NILA AY LAND DISPOSITION, ANG PROSESO NA KUNG PAANO NAGBIBIGAY NG TITULO. YUN YUNG PINAPALIWANAG NYA KANINA. PERO MALIBAN PO SA INYO, MERON DIN KASING APPLICATION YUNG LGU PARA SA IBANG GAMIT SA AREA DUN SA LUPAIN. MAYROON HO KAYONG SAMAHAN DOON?

CHRISTOPHER: KUNG MAGKAKATITULO PO, KAMI PONG LAHAT AY NAGKAKAISA DYAN.

SIR ED PANCHO: SIGE HO. ANG MUNGKAHI KO HO SA INYO YUNG LAHAT NG NAKAPWESTO ROON AY I-ORGANIZE NINYO SA ISANG ORGANISASYON SA ISANG PO, TAPOS KUNG PUPUNTA KAYO KAY CENRO, BILANG ISANG ORGANISASYON KAYO DOON SA LOOB NG TINATAWAG PO NINYONG LOTA PROPERTY. PERO HUWAG NYO NA PONG TAWAGING LOTA NGAYON KASI BAKA YUNG MGA NAKAKARINIG NA KAMAG-ANAK NUNG LOTA EH BAKA MAPAG-INTERESAN PA AT BAKA SABIHING "ATIN PALA YUN EH". BILANG BINANGGIT NA PO NI CENRO NA WALA NA PO SILANG RIGHTS DOON SA LUPA. AYOS BA YUN? SA LUNES DAW AY MAAARI NANG SIMULAN ANG PROSESO SA APPLICATION NINYO PARA SA PATENT. ANG IBIG SABIHIN AY PWEDENG PATITULUHAN IYON SA INYO DAHIL ANG LUPANG IYON AY NAKAPALOOB SA A AND D. LINAWIN PO NATIN HA. MAYROON PONG DALAWANG URI NG LUPA, ANG PWEDE LANG PA-TITULOHAN AY YUNG SINASABING A AND D, ALIENABLE AND DISPOSABLE. LAHAT NG HINDI A AND D AY HINDI PO PWEDENG IPAMAHAGI. PERO HINDI NAMAN PO MAAARING PAALISIN AGAD AGAD. MARAMI PONG ISKEMA ANG PAMAHALAAN NATIN PARA TIYAKIN ANG INYONG KASIGURADUHAN DOON SA INYONG PANANATILI. AYOS PO BA YON? ILAN PO BA KAYONG NANDOON?

PO'S: MAHIGIT ISANG DAAN PO.

SIR ED PANCHO: MAHIGIT ISANG DAAN PO KAYO NA MGA NAKATIRA DOON SA PAMBUHAN ABRA DE ILOG, MGA 80HAS. SA LUNES HO AY MAGSISIMULA NA ANG PROSESO AT SA SUSUNOD PO NATING DIALOGUE, ALAMIN NATIN KUNG NASAAN NA YUNG PROSESONG YON SA PROSESO NG PAG-APPLY NINYO NG PATENT. OKAY HO BA YUN? AH, RELATED HO DITO?

IP's concerned

ROMEO CANUYAN: KARAGDAGAN PO ITO PATUNGKOL DOON PO SA LUPA NA YON, YAN PO AY MGA KATUTUBONG PAMAYANAN DIN PO ANG NAKASASAKOP

Republic of the Philippines
Department of Environment and Natural Resources
Region IVB MIMAROPA
COMMUNITY ENVIRONMENT AND NATURAL RESOURCES OFFICE
Mamburao, Occidental Mindoro

NR-IVB-Lands (Lot Verification)
J – Abra De Ilog
a De Ilog, Occidental Mindoro

September 20, 2013
Date

CERTIFICATION

WHOM IT MAY CONCERN:

THIS IS TO CERTIFY that the tract of land being claimed by LGU – Abra De Ilog under . No. **744, Pls-25** located at San Vicente, Abra De Ilog, Occidental Mindoro containing an a of 807,074 Sq. M. respectively as shown and describe in the sketch plan and technical ;cription attached hereof is verified to be within Alienable and Diposable land as per Project . 12 L. C Map No. 1183, certified as such on Sept. 07, 1935. The land therefore, is within the ninistrative jurisdiction and control of DENR for disposition under public land law.

This certification is issued upon the request of interested party for whatever legal purpose nay serve. The required certification fee in the amount of Fifty (P50.00?) Pesos has been paid der O.R. No. __________ dated ________________

:rified by:

)SE HERBERT V. KANG
nef, Forest Engineering Unit

Checked By:

CELSO B. ALMAZAN
Chief, FMS

Approved by:

CAESAR E. QUEBEC
OIC, CENR Officer

10. SUBALIT MULA NOON HANGGANG NGAYON AY WALANG DING GINAWANG MAKABULUHANG AKSYON ANG TANGGAPAN NG PENRO. SA PAMAMAHAGI NG NASABING LUPAN.

KAHILINGAN:

1. MAPALIANG IPAMAHAGI ANG LUPAING MATAGAL NG PINAGYAMAN, BINUNGKAL AT TINATANIMAN AT PINAGKUKUNAN NG IKAKABUHAY NG PAMILYA GABANTUG

2. HINIHILING NAMIN NA MAGGAGAWA NG "OCCULAR" INSPECTION SA NASABING LUPAIN AT LUGAR.

D.C.
DANILO GABANTUI
GUMAGALANG:

Republic of the Philippines
Department of Environment and Natural Resources
MIMAROPA Region
COMMUNITY ENVIRONMENT AND NATURAL RESOURCES OFFICE

RECORDED
Date: 6-20-18
By: [signature]

CERTIFICATION

TO WHOM IT MAY CONCERN:

THIS IS TO CERTIFY that the application for Special Patent of LGU-Abra de Ilog, Occidental Mindoro over portions of Lot No. 744 situated at Sitio Pambuhan, Barangay San Vicente, Abra de Ilog, Occidental Mindoro is still on process.

This Certification is issued upon the request of Atty. Kriseth M. Alcantara for whatever purpose this may serve.

Given this 20th day of June 2018 at DENR-CENRO, Sablayan, Occidental Mindoro.

Verified by:

REYNALDO A. DAÑO
Records Officer

Attested by:

RODEL M. BOYLES
CENR Officer

National Road, Brgy. Sto. Niño, Sablayan, Occidental Mindoro 5104
Email Address: denrcsby02@gmail.com

Marso 14, 2018

Ginoong Abe Francisco
PENRO – Occidental Mindoro
Mamburao, Occidental Mindoro

Dear PENRO Francisco;

Magandang araw po.

Napag-alam po namin na karamihan sa mahigit tatlong daang titulong residential at free patent na sumakop sa aming lugar na inoukupahan sa lupaing Lota ay hindi pa nari-release sa opisina ng Register of Deeds ng Occidental Mindoro. Napag alaman din po namin mula sa opisina ng Register of Deeds na kayo bilang PENRO ay may kapasidad na mag-request upang I hold ang mga nasabing titulo dahil ito ay nasukat at nabigyan ng titulo ng walang pakundangan sa amin bilang mga matagal ng okupante sa lugar.

Kaugnay po nito, kami, mga nakalagda sa ibaba, ay humihingi sa inyo ng request na i-hold ang mga naturang titulo dahil sumakop po ito ng aming mga pwesto. Alam po naman ninyo ito at ipinakita namin sa inyo sa inyong pagdalaw sa lugar na ilang beses na, na ang mga mujon na sinukat ng 10 x 10 para sa mga nabanggit na titulo ay nasa silong ng aming mga bahay at aming mga pwesto.

Umaasa po kami sa inyong katungkulan bilang PENRO na ma-hold ang pag-release ng mga titulong ito hanggang sa magkaroon ng pagsasa-ayos at katarungan para sa amin.

Binigyan din po naming ng sipi ang opisina ng Register of Deeds para sa kanilang impormasyon.

Maraming salamat po.

Adelaida M. Cuzon
ADELAIDA M. CUZON
Roselyn D. Mamildang
CHRISTOPHER M. CUZON
Maria Corazon C. Tibulan
[illegible]

Cc:
Register of Deeds-Occidental Mindoro
LGU-Abra De Ilog
DSWD Region IV-B
DENR Region IV-B
Presidential Action Center-Malacanang

RECEIVED
DATE 3/15/18

Republic of the Philippines
Department of Environment and Natural Resources
MIMAROPA Region
COMMUNITY ENVIRONMENT AND NATURAL RESOURCES OFFICE

CERTIFICATION

RECORDED
Date: 6-20-18
By: [signature]

TO WHOM IT MAY CONCERN:

THIS IS TO CERTIFY that the application for Special Patent of LGU-Abra de Ilog, Occidental Mindoro over portions of Lot No. 744 situated at Sitio Pambuhan, Barangay San Vicente, Abra de Ilog, Occidental Mindoro is still on process.

This Certification is issued upon the request of Atty. Kriseth M. Alcantara for whatever purpose this may serve.

Given this 20th day of June 2018 at DENR-CENRO, Sablayan, Occidental Mindoro.

Verified by:

[signature]
REYNALDO A. DAÑO
Records Officer

Attested by:

[signature]
RODEL M. BOYLES
CENR Officer

National Road, Brgy. Sto. Niño, Sablayan, Occidental Mindoro 5104
Email Address: denrcsby02@gmail.com

Republic of the Philippines
Province of Occidental Mindoro
MUNICIPALITY OF ABRA DE ILOG

OFFICE OF THE MUNICIPAL PLANNING AND DEVELOPMENT COORDINATOR

140-3
01-31-17
DATE

30 January 2017

ABE R. FRANCISCO
OIC – PENR Officer
DENR- Mamburao, Occidental Mindoro

Dear Sir:

This is to respectfully transfer the three folders containing documents relative to the Applications for Special Patent of our LGU Abra deIlog, over a parcel of land in SitioPambuhan, Bgy. San Vicente, Abra de Ilog.

According to the OIC Regional Director of DENR MIMAROPA, the abovementioned application is covered by DENR Administrative Order (DAO) No. 2016-21 dated June 30, 2016 entitled " Guidelines Governing the Processing of Request for Proclamations and Issuance of Special Patents Over Agricultural Lands", wherein the approval of said application is delegated to the PENR Officer. Hence, we are forwarding these documents.

We expect that through your good office, we can expeditiously accomplish the issuance of the long awaited Special Patent.

Thank you and more power!

Your partner in community development,

EMERITO R. CRISTALINO
MPDC