



Letter of Protest

1 message

Rufelisa Maranon <rufelisamaranon@gmail.com>

Sun, Sep 17, 2023 at 5:09 PM

To: "mimaroparegion@denr.gov.ph" <mimaroparegion@denr.gov.ph>

Felix S. Mirasol, Jr.,
Regional Executive Director
Department of Environment and Natural Resources
MIMAROPA Region 1515, L & S Building,
Roxas Boulevard, Ermita, Manila
Telephone number: (02) 405-0156
Trunkline: (02) 248-3367 local: 2701
E-mail us at mimaroparegion@denr.gov.ph

Sa Mga Kinauukulan,

Isang mapagpalang araw sa ating lahat!

Ako po si Rufelisa T. Maranon, nasa wastong gulang, balo at legal na asawa ng namayapang si Raymond S. Maraño, na anak ng namayapang sina Rogelio S. Maranon (namatay noong March 20, 2017) at Nenita Maranon (namatay noong April 26, 2006).

(Attached also is my spouse Death Certificate; Marriage Contract; Birth Certificate of our children; and Cenomar) (Annex 1)

Makaraang mamayapa ang mga magulang ng aking asawa ay agad nagkasundo ang tatlong magkakapatid (mga anak nina Rogelio at Nenita Maranon) na sina Ramises S. Maraño, Marifel S. Maraño, at aking asawa na si Raymond S. Maraño na gumawa ng Extra Judicial Settlement para sa pantay-pantay na hatian ng mga naiwan nina Nenita at Rogelio o pina sub divide ang mga lupa na pag-aari ng mag-asawa matatagpuan sa bahagi ng Barangay Port Barton, San Vicente, Palawan na Lot number 4921 Cad 860D at Lot Number 5033 CAD 860-D.

(Pls see cadastral survey notification card na nakapangalan kay Rogelio Maranon bilang may ari) (Annex 2)

(Pls. See attached executed an extra-judicial settlement of estate of Rogelio S. Maraño and) (Annex 3)

Kung saan, bago pa man namayapa ang aking asawa noong Nobyembre 17, 2018. ay nagsagawa na ng Barangay Certification na may kalakip na DENR sketch plan bilang patunay ng nasabing subdivision, na nagpapakita lamang ng kanyang bahagi sa Lot 4921 CAD 860D. Naisyuhan siya nito noong Setyembre 6, 2017 ng sertipikasyon ng kanyang sariling bahagi ng lupa ng Lot sa 4921 CAD 860D at na-certify noong Setyembre 25, 2017 ni Brgy. Kapitan Felipe G.

Acosta at Hon. Manuel Ang, ayon sa pagkakabanggit. Ito rin ay nilagdaan at nasaksihan ni Barangay Tanod Pacaul sa pag-inspeksyon sa lugar.

Noong buhay pa si Raymond pina survey nila ito sa DENR-Roxas, at inamin ito nang DENR Roxas at aminado silang sila ang nag survey ng nasa sketch plan ng DENR-Roxas sa paghahati, at ang paghahati nilang ito. Ngunit idini-deny at pinasinungalingan na nila ito, at sinabing hindi nila pinirmahan, ang sketch plan sa parte ni Raymond, ang kay Ramesis lang, nang namatay na ang asawa ko. Pabor at sa kagustuhang maangkin lamang ni Ramises Maraño ang natitirang ektarya ng lupain na pinaghatian na nilang magkakapatid .

(Pls see attached Sketch plan DENR Roxas). (Annex 4 A)

Pls. see Brgy certification with attached share/portion of Lot owned by Raymond S. Maraño (Annex 4B)

(See attached Map for land classification for alienable and disposable falling under Raymonds claimed lot as per his barangay certificate) (annex 4C)

Kalakip din nito'y ang Tax Declaration of Real property transfer and cancellation na nagpapatunay, na itoy na subdivide na mula kay Rogelio Maraño Tax Declaration 21-008-2195 (Part)-(for improvements), na may Property Identification 006-21-008-24-004-(P1)-(for improvements) papunta kay Raymond S. Maraño Tax Declaration No. 21-008-2572(for improvements) na may Property Identification 006-21-008-24-004 (P6) (for improvements). Ako mismo ang nag asikaso sa paglipat nang mga namayapang lupa ko at ng aking mga anak nang pumunta ako doon sa DENR (Roxas) at Munisipyo, dala ang pinagawa kong Extra Judicial Settlement of estate ni Raymond S. Maraño para malipat ito sa amin(Heirs of Raymond S. Maraño), Brgy Certificate niya pati na rin ang tax Declaration No. 21-008-2572(Part) (for improvements) ang patunay na nalipat na sa pangalan nang yumaong asawa ko ang portion na ito sa Lot 4921. Kaya't mula sa Tax declaration No. 21-008-2572(for improvements) ni Raymond Maraño, ito ay pangkasalukuyang naging Tax Declaration No. 18-21-008-1149(for improvements)-Heirs of Raymond S. Maraño.

(See below attachment Tax declaration of Real Property of transfer and cancellation of previous TD; (Annex 5A)

(Extra Judicial Settlement of estate of Raymond S. Maranon). (Annex 5B)

Pagkatapos ay, inilipat ito illegally, from Heirs of Raymond S. Maraño, to a person named Jovie Galuno). Mabuti nalang naibalik po namin ang tax declaration(for improvements)sa pangalan ni Raymond S. Maraño.

(Pls see below Tax Declaration of Real Property illegally cancelled and transferred from Heirs of Raymond S. Maraño to a person named Jovie Galuno). (Annex 6)

Wala po akong ginawa ni isa mang SPA na nakapangalan kina Gino Cadungog at live in partner nito na si Miamen Simbajon-Guara, kaya naman kung meron man silang ipinapakita o ginagamit na SPA ko at ng aking asawang si Raymond Maranon ay walang katotohanan o gawa-gawa lamang nila, ni minsan ay hindi po ako at ang aking mga anak gumawa ng SPA para kina Cadungog at Simbajon-Guara, malinaw na ako at ang aking apat na anak lamang ang nagmamay-ari ng lupang minana at iniwan ng aking asawang si Raymond S. Maraño.

(Pls see attached duly notarized revocation of SPA of Miamen Simbajon for Raymond Maraño).
(Annex 7)

Kaya naman sa puntong ito ay aking pong inerekلامو ang nakuhang DENR Certification ni Gino Cadungog (Live-in partner ni Miamen Simbajon-Guara) maging si Ramesis Maranon, na may kinalaman sa lupang namana at pag-aari ng aking namayapang asawa. Noong July 2022 ipinasurvey nila ni Gino Cadungog ang area na ni waive ni Ramises Maraño sa kanila (kahit hindi lang si Ramesis, ang may karapatan sa lupang ito, kung hindi ay ang tatlong magkakapatid, Ramises, Ako (asawa ni Raymond) at Marifel. Sinadyang pinasok at ilegal na isinama nila ang parte ng area naming, alienable at disposable(released)na, sa pagsukat/pagsurvey na hindi namin namalayan, at pagkatapos ay kinuhaan nila ito ng certification. Hindi rin ako nag-waive sa kanila ng parte nang lupang ito. Kayat itong certification na ini-issue nang DENR-Mimaropa sa kanila ay "fraudulent".

Habang ang sobra sa lupa nina Rogelio at Nenita ay ipina-survey nina Simbajon at Cadungog sa DENR-Roxas na naging kanila na. Makikita po na nagkaroon si Cadungog ng parte sa lot no. 4921 gayong hindi siya kasali sa tatlong tagapagmana o anak nina Maranon.

(Pls see attached Gino Cadungog DENR Certification on our own claimed portion of Lot 4921 CAD 860D and Ramises Waiver) (Annex 8)

Kami ay umaapela sa iyong opisina na bawiin at mapawalang-bisa ang DENR Certification na sinadyang inissue ng DENR Mimaropa kay Gino Cadungog, sa loob nang pag aari naming bahagi ng Lot sa 4921 CAD 860D, dahil ito ay "fraudulent".

Gusto ko po sanang kilalanin nang DENR Roxas ang sketch plan na ginawa nila, para sa aking namayapang asawa, at pirmahan ang sketch plan ni Raymond Maraño bilang pagkilala sa parte nang namayapang kong asawa, para sa amin ng aming mga anak. At makakuha ng certification sa aming parte nang lupa na may alienable and disposable na area na, para mapa certify na ang parte ng lupa na ito sa aming pangalan, at hindi na mapasok pa o ilegal na maangkin pa ng ibang tao. Maraming Salamat po.

Sakali man na kayo ay may nais na linawin o dapat pang malaman mula sa aming panig ay narito ang aking telepono 09679234796/ 09193309775 at email add na rufelisam@gmail.com./rufelisamaron@gmail.com.

Inaasahan namin ang pagdinig para sa positibo at makatotohanang tugon sa iyong opisina, tungkol sa agarang alalahanin na ito.

"We believe that when truth prevails, justice is served"

Gumagalang,

RMaraño

RUFELISA T. MARAÑON (wife)

Children:

J Marañon

JOHN BENEDICT T. MARANON (son)

Raymond T. Marañon Jr.

RAYMOND T. MARAÑON Jr. (son)

Paolo M

JOHN PAOLO T. MARANON (son)

Pmarañon

PRINCESS MARNETH T. MARAÑON(daughter)

Legal heirs

26 attachments



death cert(annex1A).jpg
140K



death cert(annex1b).jpg
129K



cenomar (annex1).jpg
88K



Raymond Maranons Children BC.jpg
267K



Raymond Maranons Children BC (2).jpg
304K



Raymond Maranons Children BC (3).jpg
139K



Raymond Maranons Children BC (4).jpg
137K



survey cadastral card annex 2.jpg
1324K



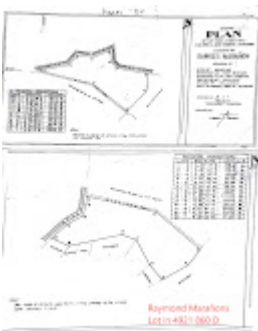
Extra judicial of the Late Rogelio Maranon (Annex 3 page 1) (2).jpg
119K



Extra judicial of the Late Rogelio Maranon (Annex 3 page 2) (2).jpg
88K



Extra judicial of the Late Rogelio Maranon (Annex 3 page 3) (2).jpg
88K



DENR Sketch plan subdivided (Raymonds claimed portion) (2).jpg
1109K



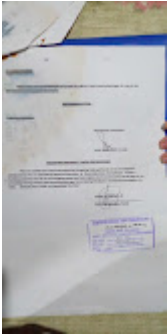
Raymond Maraños Brgy. Certificate page 1(annex 4b) (1).jpg
120K



Raymond Maraños Brgy. Certificate page 2(annex 4b) (1).jpg
89K



Raymond Maraños Brgy. Certificate page 3(annex 4b) (1).jpg
99K



Raymond Maraños Brgy. Certificate page 4(annex 4b) (1).jpg
75K



**Map for land classification for alienable and disposable falling under
Raymonds claimed lot as per his barangay certificate (2).jpg**
450K



TD Rogelio Maranon (1).jpg
107K



Raymond Maranons TD- Part- transfered From Rogelion Maranons TD (1).jpg
121K



Heirs of Raymond TD transfered from Raymonds TD (2).jpg
107K



Extra judicial of the Late Raymond S. Maranon page 1 (annex 5) (1).jpg
140K



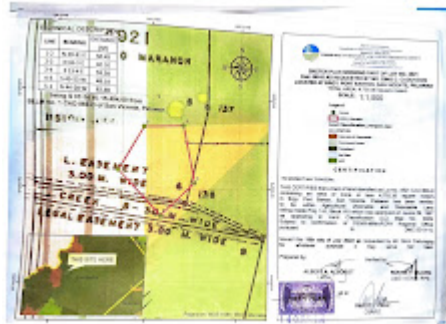
Extra judicial of the Late Raymond S. Maranon page 2 (annex 5) (1).jpg
105K



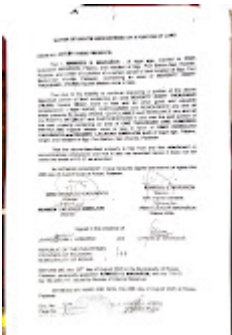
TD Heirs of Raymond Maranon illegally transfered to Jovie Galuno (1).jpg
173K



Revocation of Miamens Simbajons Special Power of Attorney.jpg
120K



Gino Cadungog DENR CERT(annnex 9).jpg
1511K



Ramises Maraños fraudulent waiver of Rights to Gino Cadungog.jpg
906K